

Ét KEJD: Vi passer på byen – sammen passer vi på KEJD

Vores fælles retning



bæredygtigt

Vi forlænger bygningernes levetid og fremmer bæredygtige løsninger og strategier

ved at

Måle og reducere energiforbruget gennem energieffektive løsninger

Sikre levetidsforlængelse og biodiversitets- og klimahensyn i materialeforbrug

Understøtte ansvarlige indkøb og miljøhensyn

Sikre og styrke levesteder for dyr og planter omkring og på vores bygninger til gavn for mennesker og natur

Tage socialt ansvar gennem fokus på ansættelse og sikre arbejdsforhold



nemt

Vi skaber plads til faglighed og involverer dem vi drifter med

ved at

Sammentænke service af høj kvalitet og ejendomsfaglighed

Arbejde med én koordineret indgang til KEJD

Have en aktiv dialog om brugernes behov

Samarbejde tværgående og sikre klar kommunikation

Have nemme og tilgængelige services gennem servicekataloger og driftspakker



effektivt

Vi drifter Københavns ejendomme ansvarligt og langsigtet

ved at

Levere helhedsorienterede og langsigtede løsninger, samt arbejde proaktivt og databaseret

Styrke procesudvikling og transparent styring

Arbejde med risikostyring og værdibevarelse herunder bygningstilstande og klimasikring

Understøtte Københavns Kommunes effektiviseringsstrategi

Arbejde med kompetenceudvikling og tilknytning

Vores primære strategiske målepunkter i Københavns Ejendomme

Energiforbrug i driften (kWh/m²)

CO₂-udledning fra energi- og materialeforbrug i drift og vedligehold

Kundetilfredshed

Medarbejdertrivsel

Samlede drifts- og vedligeholdelsesudgifter

Ejendomsporteføljens tilstand og værdi